



## Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

### Objednávateľ:

- Názov:** Obec Hájske  
**Sídlo:** Hájske 410, 951 33 Hájske  
**IČO:** 00 307 947  
**DIČ:** 2021252717  
**IČ DPH:** Nie je platcom.

samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

**Štatutárny orgán:** Jaroslav Bennár, starosta obce

*(ďalej len „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)*

### Zhotoviteľ:

- Názov:** EuroServis Energie s.r.o.  
**Sídlo:** Metloviska 572/6, 900 43 Kalinkovo  
**IČO:** 54 267 790  
**DIČ:** 2121634581  
**IČ DPH:** Nie je platcom.

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 157622/B

**Štatutárny orgán:** Mgr. Stanislav Kováč; konateľ

*(ďalej len „zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)*

*(ďalej spolu aj „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)*

## Článok 1

### Predmet zmluvy a rozsah plnenia

- Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo, ktorým sú:
  - vyhotovenie účelového energetického auditu pre objekt „**Základná škola s materskou školou, Hájske 67, adresa: Hájske 67, 951 33 Hájske**“;
  - odborné poradenstvo energetického audítora pri príprave a podaní Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt „**Zníženie energetickej náročnosti ZŠ s MŠ v Hájskom**“ *(ďalej len „ŽoNFP“)* sprostredkovateľskému orgánu.
- Účelový energetický audit pre objekt „**Základná škola s materskou školou, Hájske 67**“ bude vyhotovený v zmysle:
  - príslušných noriem zákonov, vyhlášok, STN 730540 a predpisov;
  - v súlade s ustanoveniami v tejto zmluve.



3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo po dokončení prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.
4. Všetky potrebné zmeny, resp. požiadavky, ktoré bude nutné vykonať navyše, než je uvedené v tejto zmluve, budú realizované na základe písomnej dohody uzatvorenej medzi zmluvnými stranami. Cena týchto prác bude vopred dohodnutá pred ich realizáciou formou písomného dodatku k tejto Zmluve o dielo.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, podľa platných STN a všeobecne právnych predpisov, so súčinnosťou a v koordinácii so samosprávou a orgánmi obce a podľa požiadaviek objednávateľa definovaných v tejto zmluve.

## Článok 2

### Termín plnenia

1. Ukončením realizácie diela sa rozumie deň podania ŽoNFP, ktorého prílohou bude účelový energetický audit pre objekt „Základná škola s materskou školou, Hájske 67“.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú k povinnosti riadne informovať druhú zmluvnú stranu o vzniku akejkoľvek prekážky brániacej riadnemu a včasnému zhotoveniu diela.
3. Dodržanie termínu závisí od riadnej a včasnej spolupráce objednávateľa so zhotoviteľom. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím podkladov nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením povinnosti dodať dielo v dojednanom termíne.
4. V prípade zmeny termínov z objektívnych príčin je nutné túto skutočnosť zohľadniť písomným dodatkom k tejto zmluve.
5. Objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne prevziať ukončené dielo ihneď po ukončení zhotovovania diela.

## Článok 3

### Cena diela a podmienky úhrady

1. Celková cena za vykonanie diela podľa článku 1 tejto zmluvy:  
Základ pre DPH: 3 500,00 EUR (slovom: tritisícpäťsto eur 00/100)  
DPH: zhotoviteľ nie je platcom DPH  
**Cena diela s DPH: 3 500,00 EUR (slovom: tritisícpäťsto eur 00/100)**  
je určená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a na základe Cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 10. 01. 2024 za celý predmet zmluvy.
2. Celková cena diela predstavuje dojednanú odmenu zhotoviteľa v konečnej výške. Cena diela bude splatná v dvoch častiach:
  - a. po podaní ŽoNFP:  
Základ pre DPH: 1 925,00 EUR (slovom: jedentisícdeväťstodvadsaťpäť eur 00/100)  
DPH: zhotoviteľ nie je platcom DPH  
**Cena s DPH: 1 925,00 EUR (slovom: jedentisícdeväťstodvadsaťpäť eur 00/100)**



b. po schválení ŽoNFP:

Základ pre DPH: 1 575,00 EUR (*slovom: jedentisícpäťstosedemdesiatpäť eur 00/100*)

DPH: zhotoviteľ nie je platcom DPH

**Cena s DPH: 1 575,00 EUR (slovom: jedentisícpäťstosedemdesiatpäť eur 00/100)**

3. Momentom vyhotovenia všetkých prác diela je odovzdanie účelového energetického auditu objednávateľovi a podanie ŽoNFP sprostredkovateľskému orgánu, ktoré budú zo strany objednávateľa potvrdené preberacím protokolom s podpisom oboch zmluvných strán.
4. K zmene dohodnutej ceny za dielo môže dôjsť výlučne iba po dohode zmluvných strán, o čom bude vyhotovený písomný dodatok podľa ustanovenia v článku 1, ods. 5. tejto zmluvy.
5. Úhrada ceny diela bude prebiehať na základe faktúr vystavených zhotoviteľom. Jednotlivé faktúry sú daňovým dokladom. Faktúry budú obsahovať mimo iného tieto údaje:
  - a. označenie objednávateľa a zhotoviteľa v súlade s ustanovenia § 3a Obchodného zákonníka a zákona o účtovníctve príslušnými identifikačnými číslami zmluvných strán;
  - b. číslo faktúry;
  - c. deň zhotovenia a deň splatnosti faktúry;
  - d. označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť;
  - e. fakturovanú sumu;
  - f. pečiatku a podpis oprávnenej osoby.
6. V prípade, že nebudú dodržané splatnosti faktúr a platobné podmienky uvedené v tejto Zmluve o dielo, zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak došlo k predošlému písomnému upozorneniu objednávateľa na omeškaniach s plnením a uplynutiu primeranej lehoty na dodatočné plnenie. Odstúpenie je účinné momentom doručenia druhej zmluvnej strane.

## Článok 4

### Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo s odbornou starostlivosťou s ohľadom na všetky platné predpisy a zákony Slovenskej republiky.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania účelového energetického auditu poskytne zhotoviteľovi odborné poradenstvo a súčinnosť v nevyhnutne potrebnom rozsahu, spočívajúce najmä v spresnení podkladov, konzultácie, odovzdaní doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať nevyhnutné podklady pre vyhotovenie účelového energetického auditu najneskôr do 10 dní od podpisu tejto zmluvy. Neodovzdanie podkladov objednávateľom nemá za následok omeškanie zhotoviteľa s plnením diela.
4. Účelový energetický audit bude vypracovaný v rámci dohodnutej ceny v digitálnej forme elektronických dokumentov vo formáte .doc/.docx, .xls/.xlsx a .pdf.



5. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať pri podaní ŽoNFP a prípadne vysvetliť či objasniť konkrétne položky a náležitosti v rámci spracovania ŽoNFP (hodnoty uvedené v účelovom energetickom audite, súčinnosť pri vysvetľovaní, oprava zistených chýb).
6. Pre prípad chyby vyhotovenia predmetu zmluvy zo strany zhotoviteľa dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie chyby.

## Článok 6

### Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípadné nedostatky diela sa budú riadiť ustanoveniami § 560 až 565 Obchodného zákonníka.
3. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
4. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov bezodkladne druhej zmluvnej strane písomne.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch elektronických rovnopisoch ako originál, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnení objednávateľom.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.

V Hájskom dňa 11. 01. 2024.

V Kalinkove dňa 11. 01. 2024.

**Obejdávateľ:**

Obec Hájske



Jaroslav Bennár  
starosta obce

**Zhotoviteľ:**

EuroServis Energie s.r.o.

**EuroServis Energie s.r.o.**



Metloviska 572/6  
Kalinkovo 90043  
IČO: 54267790  
DIČ: 2121634581  
Nie sme platcami DPH

Mgr. Stanislav Kováč  
konateľ